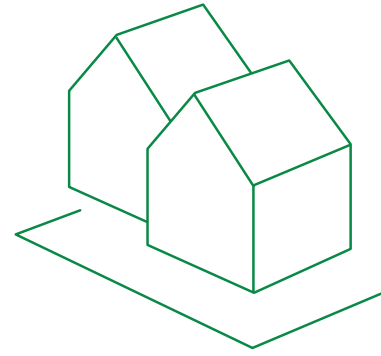


Mein Eigenes Heim

DIE MIETERZEITUNG DER BAUGENOSSENSCHAFT
»EIGENES HEIM« EG



**VERKAUF
EINFAMILIENHAUS**
Feldstraße 1
SEITE 3

GEMEINSAM

verantwortungsvoll mit
Trinkwasser umgehen

SEITE 2

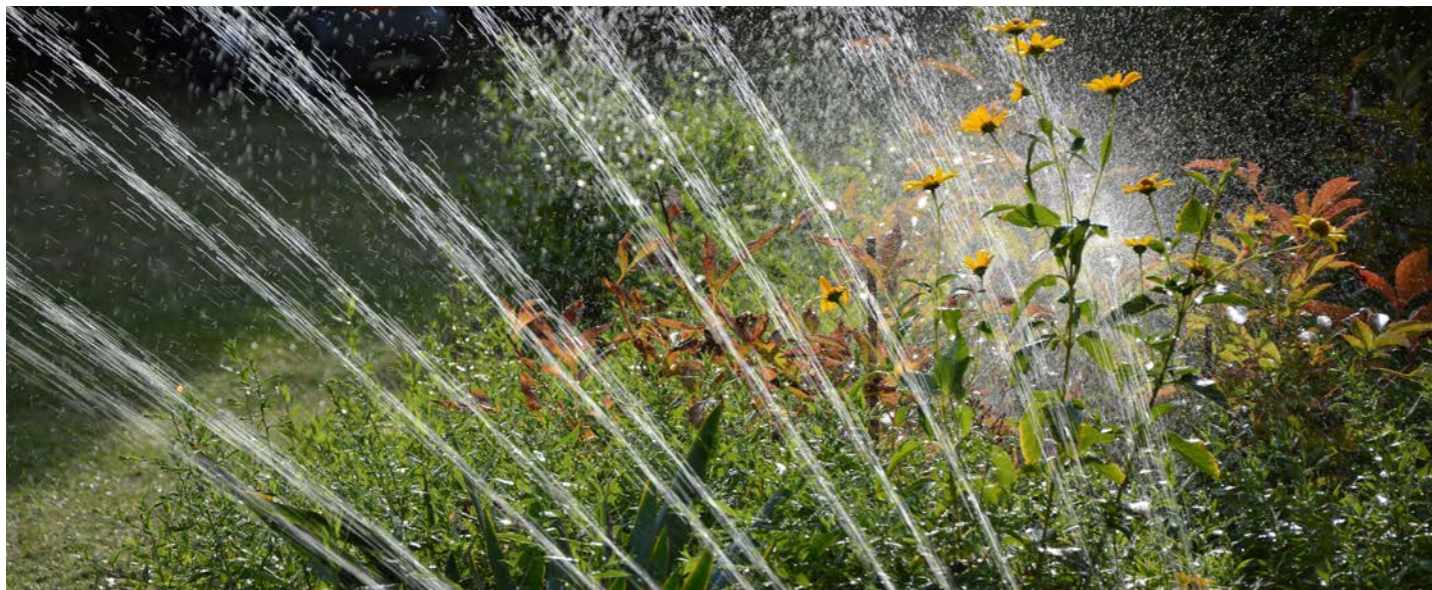
GEÄNDERTE TELEFONISCHE ERREICHBARKEIT

SEITE 3

PERSONELLE VERÄNDERUNGEN

in der Vermietung

SEITE 4



Gemeinsam verantwortungsvoll mit Trinkwasser umgehen

Die sommerlichen Temperaturen laden dazu ein, Balkone und Gärten in voller Blüte zu genießen. Gleichzeitig führen längere Hitzeperioden und ausbleibender Regen dazu, dass unser wertvolles Trinkwasser immer bewusster und sparsamer genutzt werden sollte.

Wir möchten deshalb alle Mieterinnen und Mieter bitten, bei der Bewässerung von Gärten, Beeten und Pflanzkübeln verantwortungsvoll mit Trinkwasser umzugehen. Bereits kleine Maßnahmen können einen wichtigen Beitrag leisten:

Gießen Sie Ihre Pflanzen möglichst in den frühen Morgen- oder späten Abendstunden. So verdunstet deutlich weniger Wasser und die Pflanzen können die Feuchtigkeit besser aufnehmen.

Bitte vermeiden Sie es, Rasenflächen oder Gemeinschaftsflächen großflächig mit Trinkwasser zu bewässern. Ein trockener Rasen erholt sich nach einem Regenschauer in der Regel schnell wieder. Blumen und empfindliche Pflanzen benötigen hingegen gezielt Wasser und

profitieren von einer sparsamen, bedarfsgerechten Bewässerung.

Wer die Möglichkeit hat, kann zusätzlich Regenwasser sammeln und zum Gießen verwenden – das schont nicht nur die Umwelt, sondern auch wertvolle Ressourcen.

Mit einem bewussten Umgang mit Trinkwasser leisten wir gemeinsam einen wichtigen Beitrag zum Umwelt- und Klimaschutz. Vielen Dank für Ihre Unterstützung und Ihr Verständnis.

Reparaturen jetzt noch einfacher online melden

Um Ihre Reparaturmeldungen künftig noch schneller, einfacher und effizienter bearbeiten zu können, nehmen wir Schadensmeldungen ab sofort über unseren Online-Reparaturservice entgegen. Den Reparaturservice finden Sie auf unserer Internetseite www.eigenes-heim-fuerth.de.

Der Weg dorthin ist ganz unkompliziert: Besuchen Sie unsere Homepage und klicken Sie oben rechts auf den Button »Reparaturservice«. Anschließend können Sie bequem Ihre Kontaktdaten sowie alle wichtigen Informationen zum Schaden eingeben. Zusätzlich haben Sie die Möglichkeit, aussagekräftige Fotos hochzuladen. Das erleichtert unseren Mitarbeiter*innen und den beauftragten Handwerksbetrieben die Einschätzung des Schadens und

trägt zu einer zügigen Bearbeitung bei. Selbstverständlich funktioniert der Reparaturservice auch problemlos mit dem Smartphone.

Sollten Sie Unterstützung bei der Nutzung des Online-Formulars benötigen, helfen Ihnen unsere freundlichen Mitarbeiter*innen während der Öffnungszeiten gerne persönlich in unserer Geschäftsstelle weiter. Alternativ können Sie uns einen Schaden auch per Email an info@eigenes-heim-fuerth.de melden.

Wichtiger Hinweis: In dringenden Notfällen – beispielsweise bei einem Heizungsausfall oder einem Wasserschaden – sind wir selbstverständlich weiterhin telefonisch für Sie erreichbar. So können wir schnell und unkompliziert die notwendigen Maßnahmen einleiten.



Mitgliederehrung

Am 17. Juni 2026 durften wir zahlreiche langjährige Mitglieder zu unserer diesjährigen Mitgliederehrung begrüßen. Insgesamt wurden 14 Mitglieder für ihre außergewöhnliche Treue und Verbundenheit zu unserer Baugenossenschaft ausgezeichnet.

Geehrt wurden Mitglieder, die unserer Genossenschaft bereits seit **50, 60 und sogar beeindruckenden 70 Jahren** angehören.

Die Ehrungen wurden persönlich von unseren Vorständen **Marcus Zierer, Jochen Weiskopf** und **Herbert Belian** sowie dem Aufsichtsratsvorsitzenden **Stefan Burkhardt** vorgenommen. Mit herzlichen Worten des Dankes und der Anerkennung würdigten sie die langjährige Treue der Geehrten.

»Eine Verbundenheit über so viele Jahrzehnte hinweg ist alles andere als selbstverständlich und erfüllt uns mit großer Dankbarkeit und Respekt«, betonte Vorstand Marcus Zierer in seiner Ansprache.



Bei einem gemeinsamen Essen in der gemütlichen Atmosphäre der Gaststätte Bierhimmel in Fürth, erfrischenden Getränken und vielen anregenden Gesprächen bot sich die Gelegenheit, Erinnerungen auszutauschen, persönliche Begegnungen zu pflegen und gemeinsam auf viele Jahrzehnte genossenschaftlichen Miteinanders zurückzublicken.

Wir bedanken uns bei allen Geehrten herzlich für ihre langjährige Treue und das entgegengebrachte Vertrauen. Es ist schön, Mitglieder an unserer Seite zu wissen, die unsere Genossenschaft über so viele Jahrzehnte begleiten und mittragen. Wir freuen uns auf viele weitere gemeinsame Jahre!

Verkauf Einfamilienhaus Feldstraße 1

Die Baugenossenschaft bietet ab August 2026 ein charmantes Einfamilienhaus im Bieterverfahren zum Verkauf an. Das Haus wurde bislang vermietet und wird nach dem Auszug der bisherigen Mieter zum 31.07.2026 frei.

Das Wichtigste auf einen Blick:

- **Baujahr:** 1911
- **Wohnfläche:** ca. 68 m²
- **Zimmer:** 4
- **Grundstücksgröße:** 267 m²
- **Keller:** teilunterkellert
- **Besonderheit:** Ensembleschutz

Durch die Baugenossenschaft wurden bereits die Zentralheizung sowie die Isolierverglaste Kunststoffenster modernisiert. Das Dachgeschoss ist derzeit noch nicht ausgebaut und bietet – vorbehaltlich entsprechender Genehmigungen – zusätzliches Potenzial zur Erweiterung der Wohnfläche.

Die Immobilie bietet eine solide Grundlage für individuelle Gestaltung und Modernisierung nach eigenen Vorstellungen – ideal für Liebhaber historischer Bausubstanz.

Ansprechpartner

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:
Vera Huber
Telefon: 0911 – 97 450 205
E-Mail: vera.huber@eigenes-heim-fuerth.de



Wir haben unsere telefonischen Sprechzeiten geändert.

Sie erreichen uns künftig zu folgenden Zeiten:

- > Montag, Dienstag und Donnerstag: 08:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 14:00 Uhr
- > Mittwoch: 08:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 17:00 Uhr
- > Freitag: 08:00 bis 12:00 Uhr

Außerhalb dieser Zeiten sind wir für Sie per E-Mail (info@eigenes-heim-fuerth.de) erreichbar.

Kurz informiert

Personelle Veränderungen in der Vermietung

Willkommen im Team, Vera Huber!



Seit dem 7. April 2026 unterstützt Vera Huber unser Team in der Vermietung. Zusätzlich übernimmt sie den Bereich der Gewerbevermietung und bringt dabei ihre umfassende fachliche Kompetenz als Immobilienfachwirtin ein.

Zu ihrem Aufgabengebiet gehören die Wohnungsvermietung sowie die Betreuung unserer gewerblichen Mieterinnen und Mieter. Dabei steht sie sowohl Interessenten als auch Bestandsmieter als kompetente Ansprechpartnerin zur Verfügung.

Die 35-jährige Fürtherin kehrt nach der Elternzeit mit ihrer zweiten Tochter motiviert und voller Tatendrang in das Berufsleben zurück. **Mit ihrer freundlichen und engagierten Art ist sie eine wertvolle Verstärkung für unser Unternehmen.**

Auch privat ist Frau Huber sehr aktiv: Gemeinsam mit ihren beiden Kindern besucht sie regelmäßig das Eltern-Kind-Turnen bei der SpVgg Greuther Fürth und verbringt ihre Freizeit gerne mit ihrer Familie.

Herzlich willkommen, Rike Frohberger!

Bereits seit dem 1. März 2026 verstärkt Rike Frohberger unser Team in der Vermietung. Mit ihrer sympathischen, aufgeschlossenen und freundlichen Art hat sie sich schnell in unser Team integriert und ist für unsere Mieter eine kompetente und verlässliche Ansprechpartnerin.

Zu ihrem vielseitigen Aufgabengebiet gehören neben der Vermietung auch sämtliche Belange rund um Stellplätze und Garagen. Darüber hinaus ist sie als freundliche Stimme am Telefon häufig die erste Ansprechpartnerin.

Vor ihrem Einstieg bei der Baugenossenschaft absolvierte Frau Frohberger erfolgreich eine Fortbildung zur Kauffrau für Büroma-



nagement. Die 42-jährige Fürtherin begeistert sich in ihrer Freizeit für das Theater und ist aktives Mitglied bei den Dullnraamern, der alternativen Faschingsstimmung in Fürth. Mit ihrer kreativen, humorvollen und offenen Persönlichkeit bereichert sie unser Team auf besondere Weise.

Wir freuen uns sehr, Frau Frohberger in unserem Team begrüßen zu dürfen und wünschen ihr weiterhin viel Freude und Erfolg bei ihrer Tätigkeit.

Abschied von Angela Linkmann

Nach fast neun erfolgreichen Jahren verabschieden wir uns von Angela Linkmann, die unsere Baugenossenschaft auf eigenen Wunsch zum 30. Juni 2026 verlassen hat.

Seit dem 1. August 2017 war Frau Linkmann als engagierte, zuverlässige und stets hilfsbereite Mitarbeiterin ein unverzichtbarer Teil unseres Vermietungsteams. Mit ihrer freundlichen, herzlichen und kompetenten Art war sie für unsere Mitglieder, Interessenten sowie Kolleginnen und Kollegen gleichermaßen eine geschätzte Ansprechpartnerin und die gute Seele der Vermietung. Nun schlägt Frau Linkmann ein neues berufliches Kapitel auf und stellt sich spannenden neuen Herausforderungen.

Für ihren weiteren Lebensweg sowie für ihre persönliche und berufliche Zukunft wünschen wir ihr von Herzen alles Gute, viel Erfolg und Gesundheit. Wir bedanken uns herzlich für ihren langjährigen, wertvollen Einsatz und die vertrauensvolle Zusammenarbeit.



Impressum

HERAUSGEBER
Baugenossenschaft
» Eigenes Heim « eG
Finkenschlag 27
90766 Fürth
Tel 0911 – 97 450 200

info@eigenes-heim-fuerth.de
www.eigenes-heim-fuerth.de

GESTALTUNG
Christina Sachse

FOTOS
Baugenossenschaft
» Eigenes Heim « eG

DRUCK
www.onlineprinters.de
Auflage: 1.250